

SECRETARIA DE FAZENDA

SEFAZ

Secretaria Municipal de Fazenda
Rua Maringá, 444 - Centro - Primavera do Leste - MT - CEP 78850-000
Tel. (66) 3500-4776

OFÍCIO N.º 004 / 2025 / CFIS / SEFAZ.

Primavera do Leste - MT, 17 de março de 2025.

A Senhora
DENISE CASTRILLON
Delegada da Receita Federal em Cuiabá
Av. Vereador Juliano da Costa Marques, 99 – Centro Político Administrativo
CEP: 78.050-600 – Cuiabá - MT

Assunto: Informação VTN – Instrução Normativa RFB Nº 1877/2019.

Prezada Senhora,

1. Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua - VTN do município de Primavera do Leste para o ano 2025.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2025	R\$ 16.494,47	R\$ 12.536,78	R\$ 9.085,74	R\$ 7.467,97	R\$ 5.903,69	R\$ 2.301,95

1.1. **Dados sobre o levantamento:** a) Responsável pelo Levantamento: Eng. Agrº. Wagner de Oliveira Filippetti; b) CPF do Responsável pelo Levantamento: 112.144.488-10; c) Registro Nacional do Profissional: CREA 260184970-3.

2. **Descrição simplificada da metodologia:** Utilizaram-se os dados amostrais a partir de pesquisa de opiniões de valores de representantes da sociedade civil do CREA, CRC, sindicato rural, APROSOJA, UNICOTTON e representante da Administração Pública. Com saneamento amostral através do critério da média, onde foram excluídos os dados com 30% acima ou abaixo do desvio padrão. Previsto arbitramento de 15% para mais ou para menos conforme disciplinado na NBR 14.653-3:2019. Para o ano de 2025, os valores já ajustados foram atualizados utilizando-se o índice oficial do INPC com valor acumulado de 01/01/2024 a 31/12/2024 de 4.7679%.

3. Sem mais para o momento, ratificamos os cálculos e nos colocamos à disposição para maiores esclarecimentos.

Atenciosamente, **SERGIO**
MACHNIC:3
8721775915

SÉRGIO MACHNIC
Prefeito Municipal

Assinso do digitalmente por: SERGIO
MACHNIC: 38721775915
ID: C=BR, O=CP, OU=RS, CN=AO LUATI
MUNICIPA PE, OU=251442050000152, OU=Presidencia, CN=CP, OU=251442050000152, OU=RS, CN=SERGIO MACHNIC: 38721775915
Razão: Eu edito aprovando este documento
Localizado: Data: 2025.01.19 15:20:31-0400'
Rank: P.O. Realiz e Versão: 2024.2.2

Assim, do digitalmente por BERGO
MACHION: 38721775915
H: C=BR, O=CP-BRASIL, OU=AC SOLUTI
Multiple vs, OU=28149205000152, OU=
Presidencial, OU=Certificado PFA1, CN=
BERGO MACHION: 38721775915
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2025.03.19 13:20:31+000'
Envio P.D.F. Read e Verificação: 2024.2.2